



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Островского 54**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	576823,80	597767,59
Коммунальные услуги	982186,95	977691,59
Капитальный ремонт	140954,58	159263,15

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2900,3 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		577391,72	577391,72
	Содержание жилья	м2	11,04		384231,74	384231,74
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		32019,31	32019,31
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		135037,97	135037,97
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		38632,00	38632,00
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4524,47	4524,47
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДЛО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		4176,43	4176,43
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		23318,41	23318,41
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		141302,62	141302,62
8.	Сервисное обл-е приборов учета	м2	0,15		5220,54	5220,54
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		193159,98	145773,52

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Островского 54**

площадь - 2900,3 м2

план на год - 193159,98 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена канализационных труб	м	1446,36	11	15909,96
	Смена стальных труб (до 32 мм)	м	302,31	48,4	14631,80
	Смена вентилей до 32 мм	шт	260,62	5	1303,10
	Масляная окраска металлич. забора и МАФ	м2	148,18	52	7705,36
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	16	14848,32
	Ремонт этажных эл. щитков со сменой автомата	шт	1115,16	4	4460,64
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	1	279,48
	Монтаж эл. провода	м	47,27	12	567,24
	Ремонт проводки	кальк			2421,24
	Монтаж эл. провода под штукатурку (штрабливание)	м	181,22	5	906,10
	Смена манжета	шт	274,9	6	1649,40
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	1	1646,94
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	99	12814,56
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	2	245,46
	Ремонт детского городка со сменой элементов	элем	599,66	1	599,66
	Покраска скамейки	м2	103,89	20	2077,80
	Установка урны	шт	1300	4	5200,00
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	49	7596,47
	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	70,5	7	493,50
	смена кровли в 2 слоя	м2	473,31	60	28398,60
	Смена сливов (без материалов)	м	208,27	5	1041,35
	Смена обвязки под ванну	шт	453,04	1	453,04
	Заделка отверстий	отв	141,29	3	423,87
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	11	557,81
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	1	197,13
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	7	1214,01
	Установка радиатора заказчика	квт	178,19	3,12	555,95
	Ремонт кровли	м2	330,95	45	14892,75
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	7	1510,32
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	5	924,95
	Смена эл. патрона	шт	123,35	2	246,70
	Итого				145773,52

Капитальный ремонт:

Техническое диагностирование газопровода

122818,10

Экономист



Тавлярова Л.С.